

**Regulamin
Funduszu wkładów mieszkaniowych w WSM „GROCHÓW”**

Fundusz wkładów mieszkaniowych tworzony jest na podstawie art. 208 § 1 ustawy Prawo spółdzielcze (dla lokali mieszkalnych oddanych do użytku przed 24.01.2001r.), art. 78 Prawo spółdzielcze, art. 9 i 10 ust. 2 i 15 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (dla lokali oddanych do użytku po 24.04.2001r.) oraz § 162.1 Statutu WSM „Grochów”.

§ 1.

1. Fundusz wkładów mieszkaniowych tworzy się z:
 - a) wkładów mieszkaniowych wnoszonych przez członków,
 - b) waloryzacji w związku z przekształceniem prawa do lokalu do 30.07.2007r.,
 - c) waloryzacji w związku ze zdaniem lokalu do Spółdzielni,
 - d) aktualizacji środków trwałych według obowiązujących przepisów.

§ 2.

2. Fundusz wkładów mieszkaniowych ulega zmniejszeniu z tytułu:
 - a) zwrotu wkładów w związku z ustaniem członkostwa lub wygaśnięcia prawa do lokalu
 - b) przeniesieniem wkładu w związku z przekształceniem prawa do lokalu lokatorskiego na własność do 30.07.2007r.
 - c) zaliczenia wkładu mieszkaniowego na poczet wymaganych zobowiązań członka,
 - d) umorzenia środków trwałych finansowanych wkładem mieszkaniowym,
 - e) przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do mieszkania na prawo odrębnej własności .

§ 3.

Regulamin obowiązuje od dnia 25.02.2010r.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Zdzisław Cendrowski

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Zofia Mrowiec

~~-PROJEKT-~~

Uchwała Nr /2010
Rady Nadzorczej Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „GROCHÓW”
z dnia 25.02.2010r.

w sprawie: „Regulaminu funduszu wkładów mieszkaniowych”

Na podstawie §59 i § 162 Statutu, Rada Nadzorcza Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „GROCHÓW” uchwala:

§ 1.

Przyjąć „Regulamin funduszu wkładów mieszkaniowych WSM „GROCHÓW” w brzmieniu przedstawionym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Zdzisław Cendrowski

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Zofia Mrowiec